

آگهی مزایده به صورت محدود پارکینگ ساختمان واقع در توانیر

شرکت طرح و توسعه آریا عمران پارس در نظر دارد تعداد سه عدد پارکینگ خود را واقع در ساختمان پلاک ۶ واقع در خیابان ولی عصر خیابان شهید عباس پور (توانیر)، بالاتر از میدان، بن بست یاس به صورت یکجا یا مجزا از طریق مزایده به صورت محدود به بالاترین قیمت واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان دعوت می شود به منظور دریافت اسناد مزایده به وبسایت این شرکت به آدرس www.megapars.co مراجعه نمایند. پیشنهادهای می بایست حداکثر تا ساعت ۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۵ در پاکت دربسته و به همراه تضمین شرکت در مزایده به آدرس: تهران خیابان دکتر شریعتی خیابان خواجه نصیر غربی نرسیده به میدان سپاه پلاک ۲۰۶ طبقه اول واحد دبیرخانه تحویل گردد.

بدیهی است این شرکت در قبول و یا رد یک یا کلیه پیشنهادهای مختار بوده و ارسال مدارک حقی برای شرکت کننده ایجاد نمی نماید

(۱) زمان و محل دریافت اسناد

شرکت‌کنندگان جهت دریافت اسناد می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ به وب سایت این شرکت به نشانی www.megapars.co مراجعه نمایند.

۲) تضمین شرکت در مزایده

شرکت کنندگان می‌بایست جهت شرکت در مزایده مبلغ ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (پنجاه میلیون تومان) را به عنوان تضمین شرکت در مزایده به یکی از صورتهای عنوان شده ارائه نمایند :

الف) چک تضمین شده بانکی به نام شرکت طرح و توسعه آریا عمران پارس به شماره حساب ۴۰۷۳۹۰۶۷۴ نزد بانک رفاه کارگران شعبه آراغات

[illegible]

(ج) ضمانت نامه معتبر بانکی به میزان مبالغ قید شده در جدول (بر اساس آیتام انتخاب شده برای شرکت در مزایده)

(د) چک شخصی به نام شرکت آریا عمران پارس به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۹۰۷۸۸۰ ثبت شده در سامانه چک های صیادی

(۳) نحوه تکمیل و ارائه اسناد مزایده

پیشنهاد دهندگان می‌بایست قیمت پیشنهادی خود را درج و پس از امضاء، آن را درون پاکت سربسته "ج" قرار داده و پاکت را همراه با اسناد مزایده مهر و امضا شده (مندرج در ذیل این متن) به علاوه اسناد و مدارک مربوط به تضمین شرکت در مناقصه را در پاکت سربسته "الف" قرارداده، و حداکثر تا ساعت ۱۵ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۷ به آدرس: تهران _ خیابان خواجه نصیرالدین طوسی غربی _ نرسیده به میدان سپاه _ پلاک ۲۰۶ طبقه اول واحد دبیرخانه تحویل نمایند.

به پیشنهادهای فاقد تضمین (مندرج در ماده ۲)، ناقص، قلم خورده، مشروط و فاقد امضای ذیل فرم شرایط مزایده، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

(۴) زمان بازگشایی یاکات

جلسه مزایده (گشایش پاکت‌ها) ساعت ۱۷ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۷ در محل دفتر شرکت تشکیل و پاکت‌های واصله گشوده و قرائت خواهد شد.

(۵) شرایط شرکت در مزایده

۵-۱) تکمیل و امضای کلیه صفحات اسناد مزایده و فرم مشخصات ضروری است.

۵-۲) تحویل پیشنهاد قیمت و امضاء فرم شرایط شرکت در مزایده به منزله مطالعه دقیق و قبول کلیه شرایط از طرف پیشنهاددهنده محسوب شده و پس از آن حق هرگونه اعتراض از وی سلب می گردد.

۵-۳) مزایده گزار در پذیرش یا عدم پذیرش یک یا کلیه پیشنهادهای واصله مختار خواهد بود.
تبصره) هرگونه مکاتبه (اخطار و ابلاغ) به نشانی متقاضی که در فرم مشخصات توسط پیشنهاد دهنده ذکر گردیده، ابلاغ شده محسوب می گردد.

۵-۴) چنانچه مبلغ تضمین شرکت در مزایده (ارائه شده توسط متقاضیان) کمتر از میزان مورد نظر باشد پیشنهاد قیمت مردود خواهد بود.

۵-۵) سپرده نفقات اول، دوم و سوم تا پایان معامله (انعقاد قرارداد) مسترد نمی گردد. سپرده سایرین پس از اعلام نتیجه مزایده قابل استرداد می باشد.

۵-۶) نحوه انتخاب برنده مزایده به این صورت خواهد بود که ابتدا پاکت پیشنهاد قیمت متقاضیان، قرائت می گردد و کمیسیون معاملات نسبت به بازگشایی نظریه کارشناس رسمی دادگستری و تعیین قیمت پایه اقدام و قیمت های پیشنهادی کمتر از قیمت پایه را حذف می نماید. برنده مزایده پیشنهاد دهنده ای خواهد بود که بالاترین قیمت را نسبت به قیمت پایه پیشنهاد نموده باشد.

۵-۷) متقاضی (خریدار) در ارائه پیشنهاد قیمت برای مزایده مختار است.

۵-۸) هزینه کارشناسی

هزینه کارشناسی به مبلغ پیشنهادی برنده مزایده اضافه و از وی دریافت خواهد شد و متقاضی می بایست این هزینه ها را در محاسبات خود لحاظ نماید (ولی در قیمت پیشنهادی خود اعمال نکند). به عبارت دیگر به مبلغ پیشنهادی متقاضی، مبلغ هزینه کارشناسی نیز اضافه خواهد شد.

۷) تأدیه خسارت عدم ایفاء تعهدات

برنده مزایده حداکثر ۳ روز کاری پس از اعلام نتیجه باید اسناد مالی و مدارک لازم جهت انعقاد قرارداد را تحویل شرکت نماید چنانچه در مهلت مقرر نفر اول (برنده مزایده) نسبت به اینکار اقدام ننماید با ضبط سپرده به تشخیص مزایده گزار به ترتیب با نفقات بعدی معامله خواهد شد و یا ترتیب دیگری اتخاذ می گردد.

۸) تعهد پذیرش شرایط مزایده

۸-۱) متقاضی اذعان می دارد که با آگاهی کامل از شرایط مزایده و قبول کلیه مفاد مندرج در آن تقاضای خود را اعلام نموده است و با امضای تمامی صفحات اسناد مزایده، مزایده گزار را محق نموده تا در صورت انصراف یا عدم انجام تعهدات مطابق با شرایط مندرج در این اسناد نسبت به ضبط تضمین شرکت در مزایده اقدام نماید و متقاضی حق هرگونه ادعا و شکایت اعم از حقوقی و کیفری را از خود سلب می نماید.

۸-۲) برنده مزایده مکلف می باشد به ترتیب و الویتی که توسط نماینده مزایده گزار (فروشنده) تعیین می گردد نسبت به تحویل مدارک و انعقاد قرارداد اقدام نماید.

فرم پیشنهاد قیمت

شرکت/ اینجانب قیمت پیشنهادی خود را به مبلغ (به عدد) ریال
(به حروف) اعلام می‌نماید در ضمن این شرکت/
اینجانب مبلغ ریال به عنوان تضمین شرکت در مزایده به صورت ارائه نموده‌ام.
همچنین ضمن قبول شرایط واگذاری، اطلاع دارم که به مبلغ فوق، هزینه کارشناسی رسمی دادگستری اضافه خواهد شد.

نام و نام خانوادگی

تاریخ

مهر شرکت / اثر انگشت و امضاء

تلفن :

مشخصات اشخاص حقیقی

***در صورت عدم درج اطلاعات صحیح، پیشنهاد قیمت از درجه اعتبار ساقط و درخواست شرکت کننده کان لم یکن تلقی می گردد.

مشخصات شناسنامه ای شرکت کننده

نام نام خانوادگی نام پدر شماره شناسنامه

کد ملی محل تولد تاریخ تولد

آدرس

شماره تلفن – ثابت همراه

آدرس ایمیل

*** مدارک مورد نیاز : کپی شناسنامه – کارت ملی

**** چنانچه شرکت کننده بیشتر از یک نفر باشد این فرم به تعداد متقاضیان تکثیر و تکمیل گردد .

نام و نام خانوادگی
مهر و امضاء (اثر انگشت)

مشخصات اشخاص حقوقی

موارد زیر به دقت مطالعه و تکمیل گردد
در صورتی که عدم درج اطلاعات صحیح، محرز گردد، پیشنهاد قیمت از درجه اعتبار ساقط و درخواست شرکت کننده کان لم یکن تلقی می گردد.

مشخصات شرکت

۱- نام شرکت نام مدیر عامل سال تأسیس
شماره ثبت شناسه ملی کد اقتصادی
زمینه فعالیت
آدرس شرکت
کد پستی

۲- اعضای هیئت مدیره با ذکر سمت

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

۳- اسامی صاحبان مجاز

امضاء.....

۴- شماره تلفن - ثابت همراه (مدیر عامل) فکس
شرکت

صاحبان مجاز امضاء

مهر و امضاء

